

Steigende Insolvenzanmeldungen bei Immobilienunternehmen - Risiken eindämmen, Chancen ergreifen!

Immobilienunternehmen in der Insolvenz: Optionen für Kreditinstitute

**Abgrenzung Bauträger/Projektentwickler & Immobiliengesellschaft •
Verfahrensformen mit kritischer Würdigung der Handlungsoptionen:
vorläufiges vs. Hauptverfahren**

Abgrenzung Bauträger, Projektentwickler und Immobiliengesellschaft: Strukturelle Unterschiede und Einfluss auf die Handlungsoptionen des Kreditinstituts im Insolvenzfall

Auswirkung der Verfahrensform auf Position, Einflussmöglichkeiten und Gestaltungsspielräume des Kreditinstituts: Regelinsolvenzverfahren vs. Eigenverwaltung vs. Schutzschirmverfahren (+ Insolvenzplan)

Risiko der Abweisung mangels Masse – ungünstige Folgen für das Kreditinstitut

Kritische Auseinandersetzung mit den Handlungsoptionen im vorläufigen Verfahren und im Hauptverfahren

- Sicherung / Verwaltung des Bauvorhabens im aktuellen Zustand – Notwendigkeit bzw. Möglichkeit der Mitwirkung für das Kreditinstitut
- Übernahme des Bauvorhabens in den Eigenbestand: Notwendige Voraussetzungen und Vorüberlegungen
- Begleitung Fortführung / Fertigstellung des Bauvorhabens durch Insolvenzverwalter / eigenverwaltenden Schuldner: Herausforderung „Fortführungsvereinbarung“, insbesondere mit Blick auf die Finanzierung der Fertigstellung des Bauvorhabens durch bestehende oder neue Finanzierer: insbesondere Umgang mit der bestehenden Finanzierung und Besicherung
- (Freihändige) Fremdverwaltung / Verkaufslösung

Einfluss weiterer typischer Risiken für Kreditinstitute auf die festzulegende Strategie: Insolvenzanfechtung, ausgereichte Bürgschaften gem. MaBV etc.

09:30 - 13:00 Uhr

Prof. Dr. Artur Swierczok

Counsel
Baker & McKenzie

RA Prof. Dr. Artur M. Swierczok LL.M. (UCL), MSt. (Oxford) berät als Counsel bei Baker & McKenzie deutsche/ internationale Unternehmen, Gesellschafter und Gläubiger zu allen restrukturierungs-/insolvenzrechtlichen Fragen. Zudem ist er Professor für Recht (IU) und Autor zahlreicher Fachpublikationen.

Immobilienunternehmen in der Insolvenz: Optionen für Kreditinstitute

Ich melde mich an zu folgendem Seminar:

Immobilienunternehmen in der Insolvenz: Optionen für Kreditinstitute



06.11.2024 (SE2411068)

449,00 €*

| Preise für TreuePlus Kunden | |
|-----------------------------|----------|
| Treue PLUS 15 | 381,65 € |
| Treue PLUS 20 | 359,20 € |
| Treue PLUS 25 | 336,75 € |

Wenn Sie eine individuelle Beratung zum Thema benötigen, unterstützen wir Sie gerne, klicken Sie hier: <https://www.fch-gruppe.de/consult>



Wir haben Interesse an einem individuellen **Inhouse-Seminar** für unser Haus zu einem der oben genannten Seminarthemen.

Bitte kontaktieren Sie mich für weitere Informationen

Ich kann nicht am Seminar teilnehmen und bestelle deshalb die Seminarunterlagen als PDF zu den oben angekreuzten Seminaren (150,00 € ** je Seminardokumentation)

Anmelden / Bestellen

| | |
|---------------------------------|----------------------|
| Name: | <input type="text"/> |
| Vorname: | <input type="text"/> |
| Position: | <input type="text"/> |
| Abteilung: | <input type="text"/> |
| Firma: | <input type="text"/> |
| Straße: | <input type="text"/> |
| PLZ/Ort: | <input type="text"/> |
| Tel.: | <input type="text"/> |
| Fax: | <input type="text"/> |
| E-Mail: | <input type="text"/> |
| Rechnung an: (Name, Vorname) | <input type="text"/> |
| (Abteilung) | <input type="text"/> |
| E-Mail: | <input type="text"/> |
| Bemerkungen: | <input type="text"/> |

Nach „goldenen Jahren“, kennt die Stimmung in der Baubranche derzeit nur eine Richtung: Abwärts! Die erfolgreiche Umsetzung von neuen Projekten/Bauvorhaben wird immer schwieriger, bereits begonnene Bauprojekte bleiben teilweise unvollendet. Besonders hart trifft es Bauträger, Projektentwickler und Immobiliengesellschaften. Steigende Insolvenzzahlen in diesen Bereichen unterstreichen dies eindrucksvoll.

Hauptfaktor ist die Kombination aus gestiegenen Zinsen und Kosten. Dies entzieht den Immobilienunternehmen Liquidität und drückt massiv die Rentabilität, was vielfach zur Insolvenz führt. Bei Kreditinstituten steigen die Herausforderungen und die (Ausfall-)Risiken. Doch keine Risiken ohne Chancen. Erweitern Sie deshalb Ihr Fachwissen und holen sich Impulse für eine bestmögliche Begleitung von betroffenen Kreditengagements.

06.11.2024 09:30 bis 13:00 Uhr

Tagungsort

ONLINE-Veranstaltung mit ZOOM, der Zugang erfolgt über "meinFCH", Sie erhalten rechtzeitig vor dem Seminar eine E-Mail, Zoom, Tel +49 6221-998980,

Der Zugang zum Seminar erfolgt über Ihren persönlichen Nutzerbereich in „MeinFCH“. Informationen zum Zugang und eine Anleitung erhalten Sie spätestens eine Woche vor dem Seminar. Ihre Teilnahmebestätigung und die Seminardokumentation als PDF finden Sie ebenfalls unter „MeinFCH“.

Bei der Anmeldung gewähren wir ab dem zweiten Teilnehmer aus dem demselben Haus bei gemeinsamer Anmeldung in derselben Buchung einen Rabatt von **20%**.

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung Ihre Anmeldebestätigung/Rechnung. Bitte überweisen Sie den Rechnungsbetrag innerhalb von 30 Tagen nach Zugang der Rechnung.

Eine Stornierung Ihrer Anmeldung ist nicht möglich. Eine kostenfreie Vertretung durch Ersatzteilnehmer beim gebuchten Termin dagegen schon. Der Name des Ersatzteilnehmers muss dem Veranstalter jedoch spätestens vor Seminarbeginn mitgeteilt werden. Wir weisen darauf hin, dass „Teilnahmen“ von anderen als den gebuchten Teilnehmern nicht gestattet sind und Schadensersatzansprüche des Veranstalters auslösen. Filmmitschnitt

Bei Absage durch den Veranstalter wird das volle Seminarentgelt erstattet. Darüber hinaus bestehen keine Ansprüche. Änderungen des Programms aus dringendem Anlass behält sich der Veranstalter vor.

Durch die Teilnahme am Seminar erhalten Sie 4 CPE-Punkte als Weiterbildungsnachweis für Ihre Zertifizierung.

* zzgl. 19 % MwSt. ** zzgl. 7 % MwSt.

Fach-/Produktinformationen und Datenschutz

Die FCH AG und ihre Dienstleister (z. B. Lettershop) verwenden Ihre personenbezogenen Daten für die Durchführung unserer Leistungen und um Ihnen ausgewählte Fach- und Produktinformationen per Post zukommen zu lassen. Sie können der Verwendung Ihrer Daten jederzeit durch eine Mitteilung per Post, E-Mail oder Telefon widersprechen.

Senden Sie mir bitte Fach- und Produktinformationen sowie die Banken-Times SPEZIAL für meinen Fachbereich kostenfrei an meine angegebene E-Mail Adresse (Abbestellung jederzeit möglich).

Senden Sie uns Ihre Bestellung per Mail an:
info@fch-gruppe.de

oder schriftlich an:

FCH AG
Im Bosseldorn 30, 69126 Heidelberg
Fax: +49 6221 99898-99

Weitere Informationen erhalten Sie unter:

+49 6221 99898-0
oder unter www.FCH-Gruppe.de

Zum Thema

Termine / Ort

Teilnahmebedingungen

